

Referat fra Generalforsamlingen den 21.4.2018

Mødet blev holdt hos Claus Hoffmann, Brombærvej 2, kl. 10:00.

Tilstede var:

Claus Hoffmann, Brombærvej Grundejerforening
Steffen Lassen (for Søren Sievers), Vollerup Strand
Leif Pedersen Havtornvej,
Bjørn Mathiesen, Strandbjerggårdvej.

Der var ingen fra Granlygårdsvej

Der var ingen for de fastboende

Der var ingen fra Skov- og Naturstyrelsen.

Der skal i alt være 7 repræsentanter: 5 grundejere, 1 fastboende og 1 Skov- og Naturstyrelsen.

Bestyrelsen:

Bestyrelsen konstituerede sig som følger:

Formand: Claus Hoffmann

Næstformand: Leif Pedersen

Kasserer: Bjørn Mathiesen

Sekretær: Søren Sievers

Steffen Lassen og Bjørn Mathiesen sørger for en gnidningsløs overdragelse af kassererfunktionen, når det gælder bankforbindelse og signaturforhold.

Internt i bestyrelsen vil det være en fordel at benytte sig af "DropBox" når det gælder adgang til diverse dokumenter. Vi opretter forbindelser efter behov...(?)

Vedrørende Overdrevsvejen:

Det blev besluttet sætte vedligeholdelsen i gang ved at re-aktivere tilbuddet fra PANKAS 16.10.2017.

Vi ønsker samtidig et tilbud på en forstærkning af nedkørslerne til de private veje, da disse er udsat for særlig belastning, især af tunge lastbiler og skraldebil. Formålet er at sikre, at også disse dele af overdrevs-vejen kan tåle den fremtidige belastning. Et revideret tilbud fra PANKAS skal derfor være inklusive en forstærkning af nedkørslerne. Vi antager, at PANKAS vil besigtige vejen igen, for at komme med et konkret tilbud.

Steffen kontakter PANKAS, og Bjørn og Claus orienteres, da de gerne vil deltage i en eventuel ny besigtigelse.

Vi har overvejet at indhente et alternativt tilbud på opgaven, men formoder, at asfaltselskaberne i området har et samarbejde (bl.a. om priser), som vil resultere i et lignende tilbud fra en konkurrent, så vi holder os til kontakten til PANKAS, som også kender til opgavens natur.

Timing er "hurtigst muligt".

Budgetmæssigt er der ingen problemer i forhold til det tilbud vi har fået fra PANKAS.

I svinget mod øst, hvor Overdrevsvejen støder op til den kommunale del, er der et vand/dræn problem. Vi mener der eksisterer et afløb i indersiden af svinget. Det er p.t. ikke synligt, og formodentlig tætnet til. Vi vil få en slamsuger til at undersøge forholdene, og eventuelt komme med et tilbud, hvis en gennemspulning e.l. er løsningen.

Stefen eller Claus kontakter en slamsuger.

Hvis problemet ikke kan løses på denne måde, vil vi undersøge alternative løsninger (PANKAS, andre).

Vi talte om de særlige problemer med nedkørslen til Granlygårdsvej, hvor der ofte strømmer vand over vejen og ned i grundejerforeningens område, som så kommer til at ligge under vand. I princippet er det denne grundejerforenings problem, hvis drænet i området ikke fungerer.

Det er usikkert hvem som har ansvaret for dræning op mod "majsageren" og skoven, men noget tyder på, at drænet på denne side af vejen ikke fungerer. Der er ny ejer til selve ejendommen (efter den gamle mand), men om ageren er med i salget vides ikke.

Kommentar: Ejeren af "majsageren" skulle vel også være medlem af vejlauget?)

Vi vil tjekke med PANKAS om der rent faktisk er et ekstra (vand)problem ved denne nedkørsel, når det gælder vedligeholdet af Overdrevsvejen.

Fastliggere:

Der er 3 fastliggere: Hanne og Josef (?), Gitte og "den nye"(?). De skal (vel?) have referat fra bestyrelsesmøder.

Skov-og Naturstyrelsen: Der er etableret en kontakt til en person, Steffen har navn m.m., som er ansvarlig for området, og som skal have regninger, og referater fra bestyrelsesmøde, og budgetter.

Kontaktinformationer:

Der er behov for en opdateret liste over kontaktpersoner i grundejerforeningerne. Den skulle inkludere telefonnummer og mailadresse på formændene i foreningerne.

Claus er tovholder på dette.

Hjertestarter:

Vi involverer os ikke, men kan eventuelt nævne problemstillingen overfor foreningerne, så de eventuelt kan tage det op på generalforsamlingerne.

Nabohjælp:

Vi mener ikke det hjælper ret meget i vore (sommerhus)områder, og vi gør ikke noget ved sagen, men - igen – det er måske et punkt til diskussion på grundejerforeningernes generalforsamlinger.

Næste møde:

Den 13.10.2018 hos Claus Hoffmann kl. 10.00

Referent

Bjørn Mathiesen