

København, 30 juli 2021

## Forslag til Strandbjerggårdens Grundejerforenings Generalforsamling, søndag den 5. september 2021

Ændringsforslag til grundejerforeningens vedtægter, sidst revideret maj 2019.

**følgende foreslåede ændringer/tilføjelser er markerede. Begrundelserne ligeledes**

### Forslag 1.

§5.

Generalforsamlingen er højeste myndighed, og er beslutningsdygtig når mindst 1/5 af medlemmerne er fremmødt. Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, der er beslutningsdygtig uanset fremmødtes antal. **Alle afstemninger foregår ved håndsoprækning, medmindre mindst et medlem forlanger skriftlig afstemning.** Stemmeafgivning kan ske gennem skriftlig fuldmagt til et andet medlem af foreningen. Der kan kun afgives en stemme pr.matrikelnummer.

Begrundelse for ændring af vilkår for skriftlig afstemning:

Ad §5

Det er almindelig procedure, at der skal være skriftlig afstemning, når en person kræver det. Man kan sagtens forestille sig, at en ophedet debat kan føre til, at enkelte medlemmer ikke ønsker at deltage i afstemningen, dersom den foregår ved håndsoprækning.

**Der kan stemmes ja eller nej til ændringsforslaget**

## Forslag 2.

§5 Punkt 1 – 8

Ad dagsordenens §5 punkt 5: e

Drænuvalg. Udvalget består 3-5 personer, heraf mindst 1 fra bestyrelsen.

**Medlemmer til foreningens tillidposter og udvalg skal vælges direkte på Generalforsamlingen.**

Begrundelse

Ad § punkt 5e

På foranledning af det af bestyrelsens fremsatte forslag til vedtægter for Strandbjerggårdens Grundejerforening

Nu er vi jo heldigvis nået dertil i historien, at enhver kvinde eller mand kan vælges i sin egen ret på en generalforsamling uden at skulle vejes af en bestyrelse, om vedkommende er egnet til dette eller hint.

Det forslåede ligger jo helt tråd med det, som Torben Kærgaard fremførte på generalforsamlingen sidste år ved valg til drænuvalget, og som han har fremført på Facebook den 25 juli 2020 og senere i august måned 2020

### Der kan stemmes ja eller nej til forslaget

## Forslag 3

Ad dagsordenens §5 punkt 6:

**Eventuelle forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 6 uger før generalforsamlingen, og disse skal tilføjes til generalforsamlingens dagsorden inden den informeres til medlemmerne.**

Begrundelse for ændring af dato for indkomne forslag.

Ad §5 punkt. 6:

Det er mest praktisk, at tidsfristen forholder sig til datoen for generalforsamlingen. Med en margen på 6 uger skulle der være rigelig tid til at indføre de indkomne forslag i den endelige dagsorden.

### Der kan stemmes ja eller nej til ændringsforslaget

## Forslag 4

§ 6. Bestyrelsen består af 1 formand, 1 kasserer, og 3 bestyrelsesmedlemmer. Formanden og bestyrelsesmedlemmer er på valg samtidig. Kasserer og 1 bestyrelsesmedlem er på valg samtidig.

Revisorerne er på valg skiftevis hvert andet år. Suppleanter til bestyrelsen og revisorsuppleanter er på valg hvert år. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, sekretær og repræsentant i bestyrelsen for vejlaugget for Vollerup Overdrevsvej. Der føres protokol over bestyrelsens møder samt over alle ordinære og ekstraordinære generalforsamlinger. Bestyrelsen træffer beslutninger ved almindelig stemmeflertal. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende. For at bestyrelsen er beslutningsdygtig skal mindst 3 bestyrelsesmedlemmer være til stede. **Suppleanter kan overvære bestyrelsesmøderne.**

Begrundelse for præcisering af suppleanters forhold til bestyrelsesarbejdet.

Ad § 6

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt på generalforsamlingen. Den konstituerer sig selv. Man kan godt argumentere for, at den skal være større. I så fald skal det afgøres på generalforsamlingen via en vedtægtsændring.

Nyere historie viser, at en suppleant kan tiltage sig magt og indflydelse, som vedkommende ikke har hjemmel til. I tilfælde af en ansvarspådragende episode (erstatning f.eks), vil et forsikringselskab kunne nægte at dække udgifterne, dersom det viser sig, at et ikke-bestyrelsesmedlem har været medansvarlig.

Derfor denne formulering. Den gør det helt klart, at suppleanten/erne kan overvære bestyrelsesmøderne, men ikke må deltage i dem.

## Der kan stemmes ja eller nej til dette forslag

Gunhild Paabøl / Søren Birk Pedersen

Mosestien 11

## **Forslag 5 og 6.**

### **Forslag/spørgsmål til Generalforsamlingen søndag den 5. September 2021**

- 1) Skal vi fremover give en velkomstgave til ca. kr. 125 til nye medlemmer?
  
- 2) Skal vi fremover have en hjemmeside, som koster ca. kr. 600 - 1.000 årligt?

Dorthe, Toppen 1 og Anette, Brinken 10 / 1.8.2021