

Strandbjerggårdens Grundejerforening

Hermed indkaldes til generalforsamling for Strandbjerggårdens Grundejerforening
søndag den 5. september 2021 kl. 10:00 oven for stranden.

OBS! Medbring venligst egen stol.

Dagsorden ifølge vedtægterne *(Nuværende vedtægter ses i særskilt dokument)*

1. **Valg af dirigent**
2. **Formandens beretning** *(Se side 2-6 i dette dokument)*
3. **Regnskab for 2020** *(Se side 7 i dette dokument)*
4. **Vejlaug**
5. **Indkomne forslag:**
 - FORSLAG FRA BESTYRELSEN *(se særskilt dokument):*
 - Forslag 1:** Vedtægtsændring - Et sæt nye gennemarbejdede vedtægter.
 - FORSLAG FRA MEDLEMMER *(se særskilt dokument):*
 - Forslag 1-4:** Fire forslag til ændringer i nuværende vedtægter (senest revideret sept. 2020)
Forslagsstiller: Gunhild Paabøl / Søren Birk Pedersen, Mosestien 11.
 - Forslag 5-6:** To forslag/spørgsmål til generalforsamlingen om to konkrete udgiftstyper.
Forslagsstiller: Dorthe Axelsen, Toppen 1 og Anette Mathiesen, Brinken 10.
6. **Budget** *(Se side 8-9 i dette dokument)*

Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2021, herunder fastlæggelse af kontingent.
7. **Valg af:**
 - a. Bestyrelse:
 - Torben Kjærgaard, pt. formand (på valg, genopstiller)
 - Anette Mathiesen, pt. næstformand (på valg, genopstiller ikke)
 - Jørg Gøttler, pt. kasserer (på valg, genopstiller)
 - Annette Holck, pt. sekretær (ikke på valg)
 - Jan Dyrby (er indtrådt som suppleant for Dorthe Axelsen, men ønsker at udtræde igen ved generalforsamlingen, så der skal vælges et nyt bestyrelsesmedlem for 1 år i stedet for Jan)
 - b. To bestyrelsessuppleanter (altid på valg):
 - Bjørn Mathiesen (nuværende, genopstiller ikke)
 - c. To revisorer:
 - Søren Petersen (nuværende, genopstiller)
 - Lisbeth Nielsen (nuværende, genopstiller)
 - d. Revisorsuppleant:
 - (ingen nuværende)
 - e. Drænuvalg. Udvalget består af 3-5 personer, heraf mindst 1 fra bestyrelsen.
8. **Eventuelt**

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

DOKUMENTOVERSIGT:

- A - Indkaldelse_GF_2021_med beretning_regnskab_budget
- B - Nuværende vedtægter (sept. 2020)
- C - 1 stk. FORSLAG FRA BESTYRELSEN
- D - 6 stk. FORSLAG FRA MEDLEMMER

Strandbjerggårdens Grundejerforening

Formandens beretning ved Generalforsamling d. 5/9 2021

Efter sidste års generalforsamling (GF) afholdte bestyrelsen sit konstituerende møde i september. Medlemmerne var herefter formand Torben Kjærgaard, næstformand Anette Mathiesen, kasserer Jørg Gøttler, sekretær Annette Holck samt nyvalgt Dorthe Axelsen.

Som en betingelse for at påtage mig hvervet der er særdeles tungt og tidskrævende – som jeg er sikker på Søren Birk kan skrive under på – forlangte jeg, at vi skulle arbejde professionelt, fremadrettet og være produktive.

Derfor delte vi os i hold. Dorthe Axelsen og Anette Mathiesen tog sig af de grønne områder (Grønne Områder) og vores aktive suppleanter, Bjørn Mathiesen og Jan Dyrby, af vejene og badebroen (Vej & Bro). Annette Holck og jeg tog os af det administrative og Jørg af økonomien, suppleret af mig. Hertil kommer dræn som jeg tager mig af sammen med vores Dræn Udvalg. Og endelig ville Dorthe påtage sig hjemmesiden, mere om det senere.

Vores hovedfokus er at levere til grundejerforeningen det serviceniveau medlemmerne ønsker og er villige til at finansiere gennem kontingentet.

Udover de årlige tilbagevendende opgaver såsom badebroen og at arrangere de to arbejdsdage, har vi i arbejdet haft særlig fokus på følgende:

1. At finde en stadig bedre måde at vedligeholde vores veje
2. At få hjælp fra medlemmerne til at holde rabatterne fri for bevoksning
3. At gennemføre de drænprojekter som GF vedtog i 2020 og planlægge kommende initiativer
4. At få udarbejdet et nyt sæt vedtægter – som lovet på sidste års GF
5. At udarbejde en forretningsorden for bestyrelsen – en slags interne spilleregler – så alle véd hvad de har at rette sig efter.

Veje

I 2020 blev der hældt rigtige meget materiale på vore veje til rigtige mange penge – ofte uden synlig langvarig effekt. Især den tunge trafik – og ikke mindst skraldebilen - er med til at slide vejbanen ned. Efter at have indhentet en række tilbud, engagerede Vej & Bro vores lokale landmand til at skrabe vejene – således som man har gjort i årevis inde hos Granlygård.

Hermed sænkes midterrabatten og materialet fordeles. Den første skrabning ser ud til at virke, vi påregner to mere i år. (Ansvaret for Mosestien landede mellem to stole, men vi er kommet efter det). Diskussionen bliver herefter om vi fortsat skal have grusbunker der tillader medlemmerne at opfylde deres forpligtelse til at udfylde huller.

I september sidste år blev vi gjort opmærksom på en tilsyneladende historisk sensitiv diskussion om det nordlige sving på Strandbjerggårdsvej. Efter bestyrelsens inspektion i oktober kunne vi konstatere, at der var tale om en "blind vinkel", og at rabatten på den vestlige side var kørt helt væk. Dette tillod bilister at komme igennem chikanen med højere fart. Samtidigt var gående på vejen prisgivet, da modkørende trafik opdages først i sidst øjeblik og man kun vanskeligt kunne træde til side. Vi arbejder derfor på at centralisere selve vejbanen og gøre rabatten på begge sider ca. 2 ½ meter.

Der har været en del gener med tung trafik der tror de kan bruge Strandbjerggårdsvej til at komme til Floravej. Tidligere gav dette problemer når lastbiler skulle vende ved krydset Strandbjerggårdsvej/Brinken. Efter opsætningen af "Lukket Vej" skiltet ved Dalen bruger bilerne Dalen til at vende om, hvilket også giver gener. Vi har kontaktet Google med henblik på at få tilrettet deres kort, så Brinken vises som lukket i begge ender. Vi får se om det hjælper.

Her i foråret granskede sekretær Annette Holck arkiverne, og fandt frem de deklARATIONER og servitutter som er grundlaget for vores grundejerforening. Heraf fremgår at vejene (pånær den nordligste og sydligste del af Mosestien) er i sin tid foræret til foreningen som Privat Vej hvor fremmed køretøjer kun har adgang ved ærindekørsel. P.t. klassificerer Politiet i Køge vores veje som Privat Fællesvej – hvor beboerne har vedligeholdelses pligt - men ingen rettigheder.

Hvis vores veje blev klassificeret som Privat Vej kunne vi bestemme alt, herunder 20 km/t. Men kommunen vil meget nødig, at vi søger om Privat Vej status og siger at hvis politiet kan påpege andre legale brugere – så vil vi ikke få ændret status. Og vi risikerer at politiet forlanger, at vi genåbner Brinken mod vores søsterforeninger – noget vi skal undgå.

I stedet nævntes muligheden for Parkering Forbudt skilte, Stille Vej 20 km med chikaner af blomster tønder, og "Gågade – kørsel 15km tilladt" fra svinget og mod nord. Løsninger måske – men med masse af uønsket skiltning. Det kigger vi så på.

Grønne områder

I henhold til kommunens bestemmelser og foreningens ordensregler skal grundejerne holde rabatten fri ud for egen grund. Meget beplantning har ad årene spredt sig udover matriklerne, og det vil være urimeligt at forlange at alt beplantning i rabatterne skal fjernes. Det vil også være grimt. Bestyrelsens holdning er, at der skal holdes så meget fri at to biler kan passere hinanden, samt at gående kan færdes i rabatten, eller træde til side for køretøjer. Ca. 1 ½ meter i hver side, tænker vi.

Vores Grønne Områder udvalg har gennemført en aktivitet for få måneder siden, hvor de registrerede de matrikler hvor rabatten ikke var holdt fri. Vi tog kontakt til grundejerne på listen, der alle efterkom vores ønske om beskæring. Og heldigvis for det, for argumentet hos nogle er: "Hvis jeg skal – skal alle de andre". Et helt fair argument. Vi håber, at alle er glade for den symmetri og overblik dette danner på vores veje.

Som sagt, ejer vi ikke hele Mosestien. Vi er i kontakt med Granlygårdsvej GF om omkostnings- og arbejdsdeling.

Badebroen

I marts meddelte Bandholm Broer – der i sin tid anlagde vores badebro og som siden har fortaget opsætning/nedtagning – at de lukkede. Vej & Bro gjorde væsentlige anstrengelser for at finde en erstatning, men måtte konkludere at foreningen selv skulle stå for opsætningen. Og det lykkedes med hjælp fra mange frivillige, ikke mindst fra nogle af vores nyeste medlemmer. Tak for det.

Efter indstilling fra Vej & Bro, er bestyrelsens indstillet på ikke at finde en afløser til Bandholm Broer, men også fremover at overlade dette arbejde til vores frivillige. Det skal ske udenfor arbejdsdagene og fremover vil vi sørge for lidt godt at spise når jobbet er udført, som i gamle dage.

Efter den kommende generalforsamling vil det nye Vej & Bro tage stilling til flere ting, herunder om man kan/skal vente med optagning til efter efterårsferien, og om man kan lade stålstativerne stå gennem vinteren – med en eller anden sikring.

Dræn

Vi er glad for at kunne konstatere at der ikke var vand problemer på hoveddrænet i vinters.

I efteråret gennemførte vi de projekter som GF havde bevilget sidste år. Med stor hjælp fra frivillige fik vi ryddet en del buskads ved Strandbjerggårdsvej 20 således, at kloakmesteren kunne komme til. Tak til de frivillige.

Herefter kom gravearbejdet i gang – og vi konstateret ved begge de brønde hvor vi arbejdede, at der var rødder der generede eller lukkede af for gennemstrømningen. Overraskende nok har vi observeret, at

drænet under Toppen 5 og Dalen 4 består af betonrør med krave – ikke den bedste drænings kapacitet, men lige så holdbare som et lukkede rør.

Hertil lagde vi de 25m dræn langs vejen i Dalen.

Vores situation er nu den, at vi bør være sikret de kommende 2-5 år frem. Men:

1. Vi har noget knas på hoveddrænet ved Toppen 8, som ejeren og vi undersøger
2. Hoveddrænet lands den nordlige Strandbjerggårdsvej har noget knas ude for nr. 20, samt kan det se ud som om noget er faldet sammen omkring brønden ude for Brinken 10. Vi undersøger.
3. Vi er dybt afhænge af et velfungerende dræn under Brinken 7 – på det sidste stykke af hoveddrænet før det når kanalen. Skulle der ske noget her, tja – så ligger vi under vand. Her skal vi tænke på, at det er matrikelejerens ansvar at genetablere drænet hvis det bryder sammen. Men hvad hvis ejeren er forhindret i at fortage reparationen, eller det tager tid? Drænuvalget ser som eneste mulighed til en langtidssikring, at vi laver en overløbskanal fra brønden ude for Brinken 10, og under vejen ned til kanalen, således at vi ikke tager vand fra det eksisterende dræn. Men skulle det værste ske – så er vi sikret. Tilladelse til dette projekt søger vi nu om således, at vi har tilladelsen i hus skulle GF i kommende år bevillige projektet.

Men vi har andre udfordringer end hoveddrænet.

Hos Flora vej er drænet brudt sammen ad flere gange, hvilket også har skabt problemer for os på den syd-vestligste del af vores forening. Floravej's bestyrelse har fremlagt forslag om at udskifte hoveddrænet, ca. 500.000 kr., finansieret ved en éngangsbetaling fra grundejerne. Dette har stor betydning for os, da vores dræn 2 går gennem Floravej nr. 4 og ind i Floravejs hoveddræn.

På dræn 3, der løber mellem vores foreninger, er det Floravej's GF's holdning, at det må grundejerne selv om. Vi søger derfor en dialog med de berørte grundejere, da det nuværende 8cms dræn er forfalden og utilstrækkeligt.

I løbet af vinteren var vi i tæt kontakt med kommunen og politiet omkring den grundejer på Granlygådsvej der pumpede kloakvand direkte i vores hoveddræn. Efter påbud og indkaldelse til retsmøde blev en godkendt løsning etableret i marts.

Fibia

På trods af, at Fibia havde haft deres kampagne i gang i over en måned var der få tilmeldte da bestyrelsen trak i arbejdstøjet sidst i juni. Vi spredte budskabet til andre grundejerforeninger med e-mails, og da Fibia bad os gøre en indsats i området vest for Strandbjerggårdsvej omdelte bestyrelsesmedlemmer pamfletter der. Og vi nået det. Var der kommet nok tilslutning uden vores indsats? Måske, men hold op hvor ville vi have ærgret os, hvis vi ikke havde gjort vores ypperste og Fibia projektet ikke havde haft tilslutning. Nu har vores forening fået det længe ønskede bredbånd – vi håber at medlemmerne er tilfredse.

Vedtægter

Vores nuværende vedtægter er korte fordi de undlader en række ting som man forventer, herunder særlige afstemningsregler om ændring af vedtægterne, medlemmernes rettigheder til formuen, foreningens eventuelle opløsning m.v.

Som lovet ved sidste GF, har vi udarbejdet et moderne sæt vedtægter, udført i henhold til Erhvervsministeriets vejledning for foreningsvedtægter. Undervejs har vi fået gode råd fra Vicky, der er advokat sekretær, og de er blevet godkendt af Niels Ole, Brinken 9, der er advokat.

Om lidt skal vi forhåbentlig vedtage de nye vedtægter. Men først vil jeg gerne adressere et væsentligt problemområde. Som forening er vi nødt til at stramme op omkring spørgsmålet om ansvar og rettigheder. Vi vælger en bestyrelse på fem personer og de hæfter personligt – og kun dem - i henhold til deres

bestyrelsesansvar. Derfor må ingen andre træffe endelige beslutninger i foreningens regi uden bestyrelsens specifikke godkendelse.

Derfor bør GF kun vælge bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisionen, og ikke udvalgsmedlemmer. Og dels skal bestyrelsen sørge for at alle deres udvalg har nøje instrukser og et kompetent bestyrelsesmedlem som medlem.

Men har brug for vores frivillige i vores udvalg. Vi har en langt række medlemmer som har kompetencer, og som gerne vil bidrage indenfor enkelte områder, være det det grønne, vejene, dræn, eller badebro, og det skal vi være glad for. Vi skal derfor give bestyrelsen råderum til selv at sammensætte den bedste team til opgaven og evt. supplere gennem året. I dette arbejde kan vi også inddrage suppleanterne.

Forretningsorden

Bestyrelsen har haft lange og svære diskussioner om vores forretningsorden, herunder om vi skulle have en. Enhver bestyrelse der arbejder professionel, være det i aktieselskaber, menighedsråd eller foreninger har en forretningsorden, og det har vi så også fået.

Den omhandler emner som inhabilitet, at medlemmer ikke arbejder for egen vindings skyld på bekostning af andre, at diskussioner holdes "indenbords" så længe man er uenige – dvs., at man ikke skaffer sig eksterne supportere. Samt meget mere. Vi glæder os til at offentliggøre vores forretningsorden i den kommende tid – så I kan se hvorledes vi arbejder.

Website

Vi har valgt ikke at bruge Facebook til at kommunikere med medlemmerne, blandt andet fordi ikke alle er på.

Vores website er derfor afgørende for at vi kan stille informationer til rådighed for medlemmerne. Det er her I kan hente, når I selv har lyst, indkaldelser, referater, ordensregler m.v. I det forløbne år har vi haft rigtig travlt med mange ting, og først i senere måneder har vi måtte konstatere, at vi ikke er kommet videre med hjemmesiden. Af forskellige grunde.

Vi er rigtige glade for at Søren Birk har vedligeholdt hjemmesiden. Men det er formentlig ikke holdbart på sigt. I bestyrelsen lægger vi rigtig, rigtig mange timer i arbejdet, (sammenlagt ca. 125-175 dage/årligt). Og vi må have den website oppe at køre som et supplement til vores indsats. Og det får vi.

Jubilæums Bog

Sidste år fik vores sekretær, Annette Holck, nys om en enestående mulighed. At Sven og Kitta – der købte Strandbjerggårdsvej 10 helt tilbage i 1971 - ville skrive en bog i anledningen af vores 50 års jubilæum. Sikke en chance, tænkte vi. Men hvorledes kunne vi støtte projektet? Det skulle gå stærkt, og en egentlig finansiering/risiko på de samlede omkostninger på kr. 10.000 var mere end jeg mente foreningen kunne bære.

Og opgaven, set fra vores side, var mere at vise støtte, og at få Annettes fod indenfor døren, som cheerleader, kontakt person og som koordinator i forhold til foreningen. Jeg valgte derfor at bevilge et mindre beløb, 1500 kr. til køb af 15 eksemplarer når bogen forelå.

Projektet lykkedes. Annette Holck udførte sin rolle som koordinator (og cheerleader, da modet ikke var på sit højeste). Og Kitta og Sven har nu begavet os med den enestående mulighed, at vi for billige penge kan anskaffe os et smukt gedigent værk i anledning af vores jubilæum.

Men hvad så med de 15 eksemplarer vi købte for at støtte projektet? Vi ville ikke konkurrere med Sven og Kittas salg. Derfor har vi givet eksemplarer til vores nabo-foreninger, så de kan reklamere for bogen på deres generalforsamlinger. Og resten? Efter ønske fra forfatterne, bruger vi dem som velkomst gaver (jvf. nedenfor).

Nye tiltag

Jeg véd ikke om alle kan huske da de først flyttede ind i deres nye sommerhus. Med glæde, spændthed og nysgerrighed. Og så den isolation når naboerne holder sig for sig selv, og man først møder dem over hækken, når de skal brokke sig.

Vi fra bestyrelsen vil gerne opfordre alle vores medlemmer til at lære jeres nye naboer at kende, straks de flytter ind. Og på den gode måde. Måske aflægge en uopfordret visit, med en flaske under armen. For førstehåndsindtryk er vigtige, og hvis der så efterfølgende opstår disputs, er det meget nemmere at tale sammen.

På samme måde ønsker vi fra bestyrelsen at byde de nye velkommen på en god måde. Naturligvis, har vi et sæt vedtægter og ordensreglerne under armen når vi kommer på uanmeldt besøg. Men vi skal nødig virke som om ordenspolitiet.

Derfor har vi begået et velkomstbrev som beskriver mange af de fantastiske muligheder vi har i området, Røsnæs, Stridsmølle, m.m. Og når vi ankommer ubudne, har vi en jubilæumsbog under armen – så længe lageret haves. Sådan, bare til at bryde isen. Det ser ud til at virke.

Afslutning

Jeg vil gerne sige tak til Jan Dyrby der ikke genopstiller som suppleant for hans stor indsats her det sidste år, i forbindelse med vores veje og badebro. Det er mit håb at du fortsat vil kunne afsætte ressourcer til at hjælpe os i Vej & Bro, under en eller anden form.

Og bestyrelsen vil takke Bjørn Mathiesen der ligeledes ikke genopstiller som suppleant. Han har ydet foreningen et stort arbejde gennem mange år, først og fremmest som vores medlem og kasserer i Vejlaugget, samt som suppleant. Og ikke mindst, her det seneste år, som medansvarlig for vores veje og badebro.

Dorthe Axelsen blev nyvalgt sidste år, men er blevet hårdt ramt af corona. Arbejdsbyrden er i perioder tung for bestyrelsesmedlemmerne især op til vores udsendelser. Sidste måned valgte hun derfor at sige fra, hvilket vi godt forstår. Vi fra bestyrelsen takker for hendes ivrige deltagelse, og ønsker hende alt godt fremover.

Anette Mathiesen har en lang og tro tjeneste bag sig i bestyrelsen. Hun har med flid beklædt de fleste poster og har været en ivrig og engageret debattør. Anette har valgt ikke at genopstille. Foreningen skylder Anette en stor tak for hendes indsats gennem mange år.

15. august 2021

Strandbjerggårdens Grundejerforening

Bestyrelsesformand Torben Kjærgaard

Regnskab for Strandbjerggårdens Grundejerforening 2020

			Note	Budget (Generalforsamling)
INDTÆGTER				
Kontingent 2020	38.500			40.150
Bidrag vejlaug	10.500			10.650
Bidrag Drænkonto	35.000			36.500
Tilgodehav.kont.2020	3.600		N-1	2.800
	87.600	87.600		90.100
UDGIFTER				
Vejlaug 2020	10.950			10.950
Veje vedligehold	14.730			10.000
Dræn, vedl.hold	24.944		N-2	25.500
Dræn, Anlæg (Note 2)	42.625		N-3	43.000
Hensat til drænopsparing	36.500			36.500
Generalf.+arb.dage	513			2.000
Forsikring	2.495			2.500
Hj.starter, værktøj	6.286			6.300
Strandeng	2.500			4.000
Badebro	12.444			14.000
Adm., webhotel	1.375			1.100
Bestyrelsesmøder	0			300
Renter, gebyrer bank	2.112			1.800
	157.474	157.474		157.950
RESULTAT 2020		-69.874		-67.850

N-1: Heraf 1.500kr vdr. Drænopsparing.

N-2: Medlemsbetaling til drænrep. er fratrukket.

N-3: Drænrapport og drænvedligehold.

AKTIVER

Bankkonto 1	68.626
Bankkonto 2	25.174
Tilgodehav.kontingent, vejlaug, dræn 2018+2019+2020	6.400
Tilgodehav. Vedr. Dræn	3.000
	0
Aktiver i alt	103.200

PASSIVER

Egenkapital, primo indestående	108.427
Egenkap. primo opsparing	25.345
Tilgodehav. Primo	2.800
Hensat drænopsparing	36.500
Årets resultat	-69.874
Afrundinger	2
Passiver i alt	103.200

Regnskabet godkendes hermed

Revisor
Søren Petersen

Revisor
Lisbeth Nielsen

Kasserer
Jørg Gøttler

Dato: 5/7 2021

Dato: 5/7. 2021

Dato: 5/7 2021

Søren Petersen

Lisbeth Nielsen

Jørg Gøttler

2021 budget for Strandbjerggårdens Grundejerforening samt overslag for 2022

	REGNSKAB 2020 550 + 150 + 500	BUDGET 2020 550 + 150 + 500	BUDGET 2021 750 + 150 + 500	OVERSLAG 2022 750 + 150 + 500
	kr	kr	kr	kr
Indtægter				
Kontingent til grundejerforeningen	38.500	40.150	54.750	54.750
Bidrag til vejlaug	10.500	10.950	10.950	10.950
Bidrag drænopsparing	35.000	36.500	36.500	36.500
Tilgodehav.kontingent, vejlaug, dræn vdr. 2020	3.600	0	0	0
Tilgodehav. 2018+2019	0	2.800		
Indtægter i alt	87.600	90.400	102.200	102.200
Udgifter				
Gebyrer, renter 2 konti	2.112	1.800	2.500	2.500
Kontingent til vejlaug	10.950	10.950	10.950	10.950
Bidrag drænkonto	36.500	36.500	36.500	36.500
Reparation af veje	14.730	10.000	15.000	15.000
Forsikring inkl. Best.ansv	2.495	2.500	2.800	3.000
Dræn (konsulent-undersøgelse af dræn)	15.469	15.500	0	0
Dræn, drift, vedligehold	9.475	10.000	10.000	10.000
Badebro, trappe, m.m. (bro op/ned)	12.444	14.000	1.500	3.000
Arbejdsdage, GF, telt, borde, fortærring m.m.	513	2.000	3.000	2.000
Græsslåning overdrev	2.500	4.000	2.000	2.000
Kontorartikler og porto	0	100	0	0
Administration	1.375	300	3.000	3.000
Hjertestarter+skab	6.286	6.300	6.300	6.300
NYE drænrep.projekter	42.625	43.000	0	0
Diverse	0	1000	1.000	1.000
GF 50 års jubilæum			2.500	0
Jubilæumsbog			1.500	0
Udgifter i alt	157.473	157.950	98.550	95.250
Resultat	-69.873	-67.550	3.650	6.950

Kommentar:

Underskuddet i 2020 har drænet vores likvide beholdning (især pga. større nødvendige drænprojekter).

Der er behov for at bygge beholdningen op igen.

Derfor lægger budgettet op til en stigning i årskontingentet fra 550 kr. til 750 kr.

Bidrag til vejlaug og til drænopsparing fastholdes uændret.

Den samlede opkrævning fra hvert medlem af foreningen bliver 750+150+500: I alt 1.400 kr.

ÅR 2020

ÅR 2021

AKTIVER

Bankkonto 1	57.300	68.350
Drænopsparringskonto	36.500	73.000
Tilgodehav.kontingent, vejlaug, dræn 2018+2019+2020	6.400	0
Tilgodehav. Vedr. Dræn	3.000	2000
Aktiver i alt	103.200	143.350

PASSIVER

Egenkapital, primo indestående	108.427	57.300
Egenkap. primo opsparing	25.345	
Tilgodehav. Primo	2.800	9.400
Hensat drænopsparing 2020+2021	36.500	73.000
Årets resultat	-69.873	3.650
Afrundinger	1	
Passiver i alt	103.200	143.350