

København, 30/3 2020.

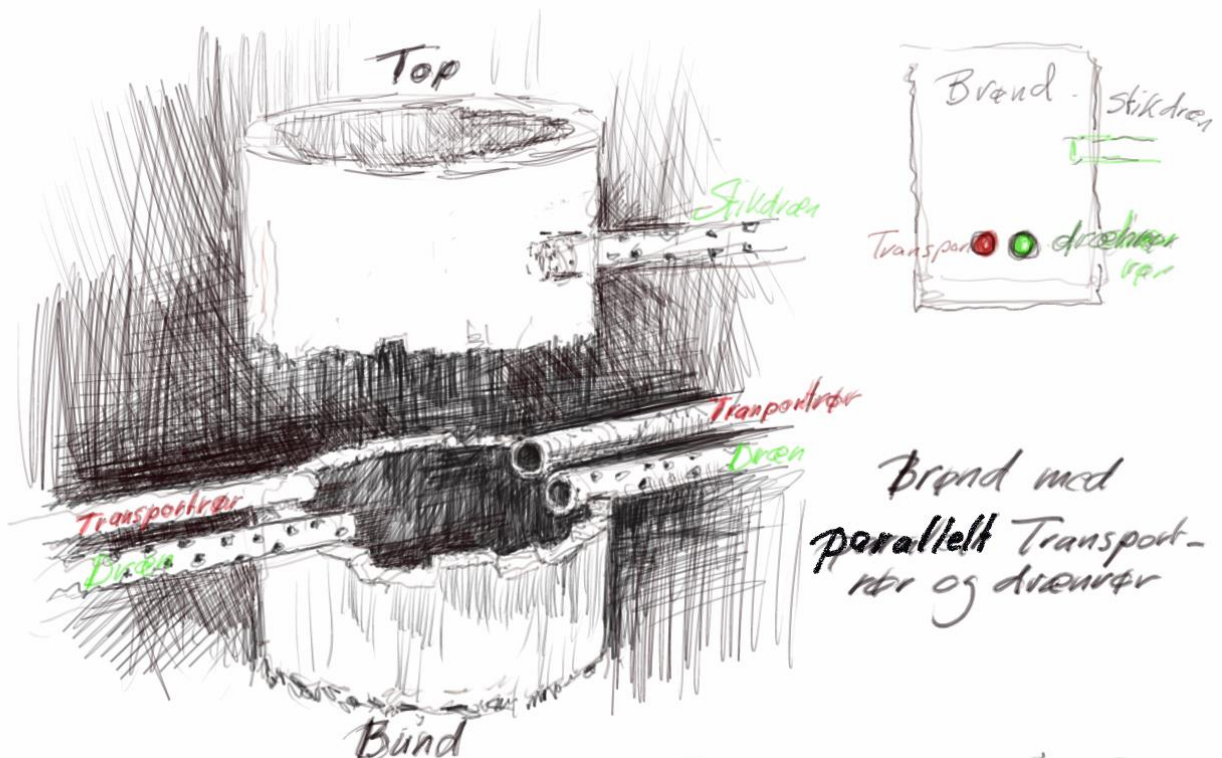
## Skal Grundejerforeningen overtage de nuværende hovedledninger med tilhørende brønde ?

### Ja eller Nej

Omkostningerne til tinglysninger, vedligehold, nyanlæg og eventuelle udskiftninger m.m. skal naturligvis deles ligeligt mellem alle grundejere.

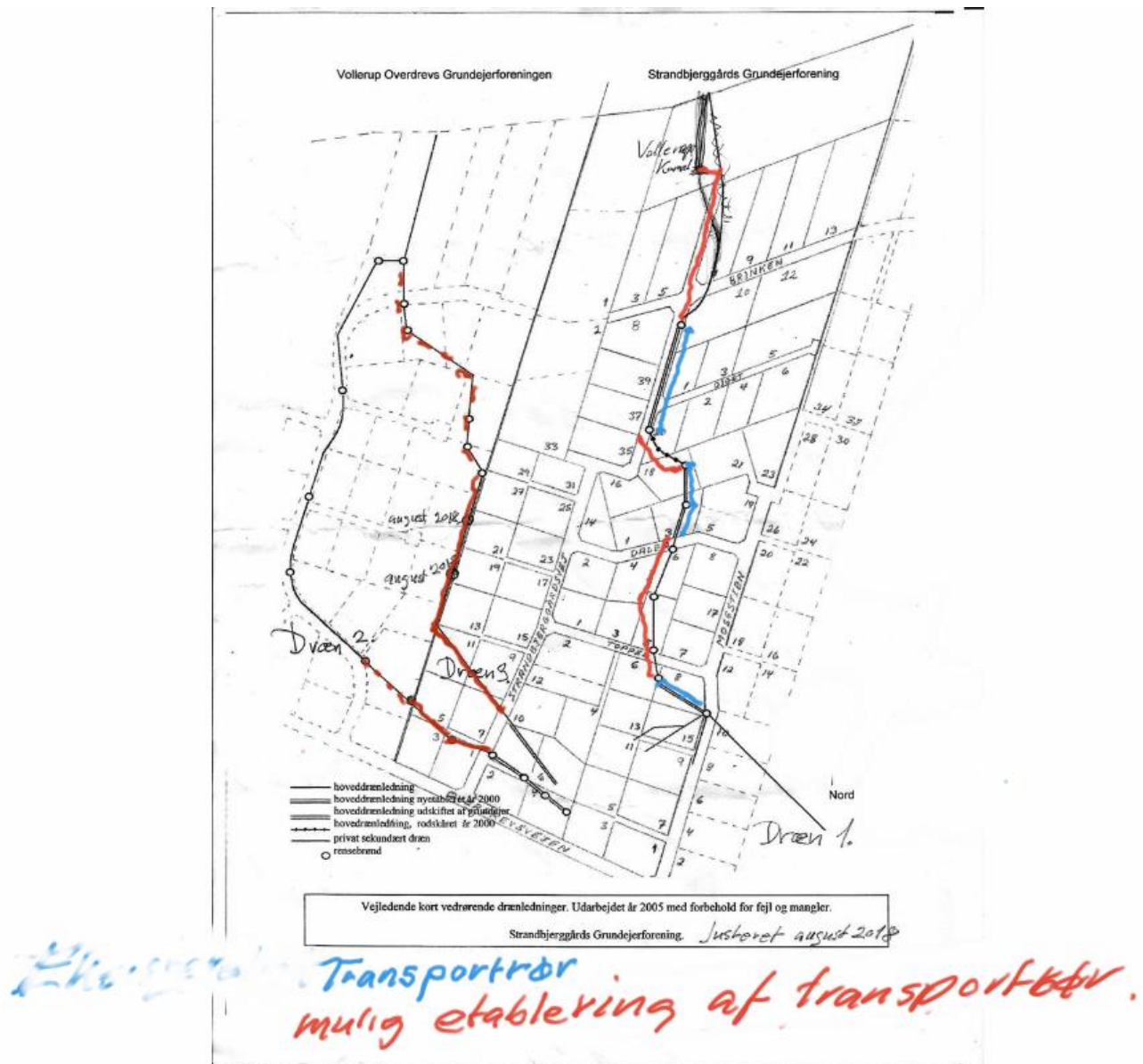
Foreningens bestyrelse og drænuvalg udarbejder i forening planer på kort og langt sigt, der kan forelægges foreningens medlemmer ved 1-2 høringer i 2020/2021. Endelig vedtagelse på en ekstraordinær generalforsamling.

De grundejere, hvor hoveddrænet løber, holdes skadesløse ved etablering af evt. nyt lukket transportrør og/eller nyt fibertex drænrør. Alle kan etablere stikdræn til foreningens brønde, når de udføres af en autoriseret kloakmester og anmeldes til kommunen. Dette foregår for grundejerens egen regning. Foreningen skal ligeledes underrettes.



Citat fra Poul Worch, Strandbjerggårdsvej 27

Da jeg fik drænet min grund for at kunne gå tørskoet rundt, sagde drænmesteren at grundvandet stod så højt i Vollerup, at kun dem der boede på sandtoppene kunne bruge husene om vinteren, og så ville deres vand sive ned til naboerne. og uden kloakering burde området ikke godkendes til helårsbeboelse.



Aktuelle strækninger: Fra Brinken ad vejen ned til Vollerup kanal, Transportrør og dræn 20, 40 eller 50 cm?

Toppen 5 til Dalen 6

Strandbjerggårdsvej 18 til 20

Dræn 2 og 3 kommer med i ordningen, når der kan laves aftaler med grundejerne på Floravejsiden.

Foreningen har bemyndigelse til i forbindelse med oversvømmelser, der f.eks. kan skyldes tilstoppede eller ødelagte drænrør, at lade en entreprenør få adgang til grundene med henblik på at få identificeret årsagerne til oversvømmelserne samt at få foretaget nødvendige udbedringer.

**Større ændringer i drænsystemet skal altid godkendes på en generalforsamling.**

Med venlig hilsen

Søren Birk Pedersen

Mosestien 11, 4400

Prinsessegade 85 st. tv.

1422 Kbh. K

51272803

soerenbirkpedersen@gmail.com

