

## REFERAT

### FRA GENERALFORSAMLING LØRDAG DEN 15. juli 2015 kl.15

**Tilstede: 41 personer**

Formanden bød velkommen til Generalforsamling nr. 45, da foreningen blev stiftet i 1971.

#### **Valg af dirigent**

Bent Ravn blev valgt og erklærede generalforsamlingen lovligt indkaldt og beslutningsdygtig

#### **Formandens beretning**

Siden sidste generalforsamling har der været 4-5 bestyrelsesmøder og desuden kontakt pr. E-mail og på arbejdsdage

Henrik Aschenbrenner er udtrådt af bestyrelsen, suppleant Bent Ravn har fungeret i bestyrelsen de sidste par måneder.

Velkommen til 3 nye sommerhusejere.

Vinteren har været mild, ingen kendskab til ødelæggelser fra væltede træer. Trappen til stranden er intakt, men stormen har skyllet en vold af sten op og dækker det nederste plateau af trappen.

Info om den flotte hjemmeside, som Søren Birk Pedersen har oprettet. På hjemmesiden kan man bl.a. finde: Vedtægter, ordensregler, love og diverse bekendtgørelser. Der vil blive suppleret med historier og billeder og hvad der ellers må vise sig at blive aktuelt.

Det er 5. År siden vi i foreningen begynde at kommunikere pr. E-mail. En lettelse at slippe for at håndtere arbejdet med breve, kuverter og porto. Der er stadig 7 matrikler, der mangler at oplyse sin E-mail adr.

Vi har haft de 2 pligtige arbejdsdage: Sept 2014 og maj 2015. I maj var der for megen vind til at badebroen kunne sættes i vandet, den kom derfor i vandet lørdagen efter, den 6.6.15. Bestyrelsen har modtaget flere bemærkninger om alt for få møder op, det er altid de samme der trækker læsset. Vedtægterne foreskriver at alle medlemmer møder på stranden til de 2 årlige arbejdsdage. Drænet blev sidst eftersat på arb.dagen i maj 2015, der blev observeret problem på strækningen mellem Strandbj.G.Vej 18 og 20. (Ejeren af Strandbjerggårdsvej Nr. 20 fortalte til Gen.forsamlingen at problemet i mellemtiden er blevet løst)

Basses Have- og graveservice har i efteråret og foråret udfyldt og jævnet hullerne på Strandbjerggårdsvej. Det fratager ikke os grundejere for at holde vejstykket ud for egen grund. Der ligger grusbunker til det samme. Det blev understreget at Rabatten er fællesareal, der skal være tilgængelig og friholdt for beplantning, nogle steder er træer og buske vokset lige lovligt ud over rabatten. Frihøjden over vejen og rabatten skal være 4.5 m. Se mere på kommunens anvisning for beskæring i sommerhusområder på hjemmesiden .

Hunde: Rabatten er ikke til hundelorte, det er også ulækkert at få i græsslåmaskinen. Hunde på broen er stadig et problem. Der må ikke fiskes fra broen, det skal vi gøre gæster og lejere af sommerhuset opmærksom på det.

Vi skal gøre os umage med at overholde Stilletiden.

## Strandbjerggårdens Grundejerforening

---

Der vil komme et borgermøde i Kalundborghallen den 2. Sept. Ang Kystnære havvindmøller i Sejerø bugt.

Formandens beretning affødte en vis debat. Beretningen blev godkendt.

### Regnskab

Kassereren fremlagde regnskab for 2014 og henviste til det udsendte regnskab, der blev enstemmigt godkendt.

Inden afstemningen blev omkostningerne til vedligeholdelse af vores veje diskuteret og bestyrelsen undersøger muligheden for opfyldning af huller med skærver ligesom man har gjort det ved Floravej.

### Vejlaug (vedrører kun det asfalterede stykke af Vollerup Overdrev)

Vejlaug. Der har været bestyrelsesmøde i april. Regnskabet (fra Henrik) blev godkendt.

Kontingentet forbliver uændret 150 pr. Parcel. Opkrævning følger ult. 2015 som vanligt. Kontingent for 2013 og 2014 opkræves ikke. Næste møde bliver den 18. Oktober hvor alle bestyrelsesposter skal fastsættes.

Henrik Aschenbrenner trådte ud af vejlauget og bestyrelsen i februar 2015. Anette var til et bestyrelsesmøde og Bent Ravn deltager i mødet i oktober. Vi har tilbageholdt vores kontingent for 2013 og 2014.

Se også under punkt ”Budget”.

### Indkomne forslag

Forsamlingen konstaterede at man ikke kunne stemme om noget forslag, da disse ikke var blevet offentliggjort i opslagstavlen 8 dage inden generalforsamlingen.

1. Skilt ved badebroen ”Fiskeri og hunde på broen forbudt!” – bestyrelsen vurderer muligheder.
2. Opsætning af skraldespand, eller cementrør til cigaretskodder ved stranden –bestyrelsen vurderer muligheder og det tages op igen til næste GF

Under dette punkt debatterede vi også det til tider sparsomme fremmøde til arbejdsdagen og hvor nogen foreslog at ældre medlemmer skulle fritages for deltagelse. Det blev foreslået, at dem der ikke møder op, skulle betale et beløb.

Diskussionen om løsgående hunde blev afsluttet med en henvisning til vores ordensregler. Her har vi allerede vedtaget at løsgående hunde er forbudt.

### Fælles Strandareal

Søren Jensen opfordrede igen bestyrelsen til at indhente ekspertråd. Bestyrelsen vil fremlægge ekspertråd og de økonomiske konsekvenser på næste generalforsamling.

### Båderampe

Naturstyrelsen har givet tilladelse til opsætning af båderampe. Generalforsamlingen bevilligede 5000 kr. til opsætning af en båderampe.

### Budget

## Strandbjerggårdens Grundejerforening

---

Af gode grunde var der ikke budgetteret til den nye trappe i budgettet til 2015 og da vores telt littede under blæsten, skal vi købe et nyt telt. Dette er ikke med i budgetforslaget for 2016.

Bestyrelsen hensætter 11.000 kr. til vejlaugskontingent.

Budgetforslaget for 2016 blev enstemmig godkendt.

Bestyrelsens forslag om kontingentforhøjelse fra 500 kr. til 600 kr. blev enstemmig vedtaget.

### **Valg**

Anette Mathiesen blev genvalgt til bestyrelsen.

Monika Bellmann genopstillede ikke. Morten Ronager, Brinken 9, blev valgt til bestyrelsen.

Bent Ravn blev valgt til bestyrelsen.

Monika Bellmann og Jørg Gøttler blev valgt som bestyrelsessuppleanter.

Revisorene Finn Zachariassen og Søren Petersen blev genvalgt.

Lisbeth Koch blev valgt som revisorsuppleant.

### **Eventuelt**

Der blev gjort opmærksom på datasikkerheden på hjemmesiden - specielt ved personfølsomme data. Bestyrelsen informerede om, at det tilstræbes at undlade at lægge personfølsomme data på hjemmesiden. Det blev nævnt igen, at det sorte hegn i svinget ved Strandbjerggårdsvej er ulovligt og står i rabatten. Bestyrelsen vil kontakte grundejeren.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dagen sluttede med hyggeligt fællespisning og godt humør på Bent Ravns terrasse.

Vollerup Strand, den 27. juli 2015 referent Monika Bellmann