

## BESLUTNINGSREFERAT

### FRA GENERALFORSAMLING LØRDAG DEN 15. juli 2015 kl.15

#### Tilstede: repræsentanter for 41 matrikler (eller var der 41 fremmødte?)

Formanden bød velkommen til Generalforsamling nr. 45 (1971)

#### Valg af dirigent

Bent Ravn blev valgt og erklærede generalforsamlingen lovligt indkaldt og beslutningsdygtig

#### Formandens beretning

Her vil jeg beder dig, Anette om at skrive lidt. Jeg har kun nogle få notater fra din beretning.

(Formanden berettede:

Siden sidste generalforsamling har der været 4-5 Bm og desuden kontakt pr. E-mail og på arbejdsdage Henrik Aschenbrenner er udtrådt af bestyrelsen, suppleant Bent Ravn har fungeret i bestyrelsen de sidste par måneder. Velkommen til 3 nye sommerhusejere.

Vinteren har været mild, ingen kendskab til ødelæggelser fra væltede træer. Trappen til stranden er intakt, men stormen har skyllet en vold af sten op og dækker det nederste plateau af trappen.

Info om hjemmeside (Søren Birk Pedersen) På hjemmesiden kan man bl.a. finde: Vedtægter, ordensregler, love og diverse bekendtgørelser. Der vil blive suppleret med historier og billeder og hvad der ellers må vise sig at blive aktuelt.

Det er 5. År siden vi i foreningen begynde at kommunikere pr. E-mail. En lettelse at slippe for at håndtere arbejdet med breve, kuverter og porto. Der er stadig nogle stykker der mangler at oplyse sin E-mail adr.

Vi har haft de 2 pligtige arbejdsdage: Sept 2014 og maj 2015. I maj var der for megen vind j til at badebroen kunne sættes i vandet, den kom i vandet lørdagen den 6.6.15. Bestyrelsen har modtaget flere bemærkninger om alt for få møder op, det er altid de samme der trækker læsset. Vedtægterne foreskriver at alle medlemmer møder på stranden til de 2 årlige arbejdsdage. Drænet blev sidst eftersat på arb.dagen i maj 2015, der blev observeret problem på strækningen mellem Strandbj.G.Vej 18 og 20. (Ejeren af Strandbjerggårdsvej Nr. 20 fortalte til Gen.forsamlingen at problemet i mellemtiden er blevet løst)

Basses Have- og graveservice har i efteråret og foråret udfyldt og jævnet hullerne på Strandbjerggårdsvej. Det fratager ikke os grundejere for at holde vejstykket ud for egen grund. Der ligger grusbunker til det samme. Det blev understreget at Rabatten er fællesareal, der skal være tilgængelig og friholdt for beplantning, nogle steder er træer og buske vokset lige lovligt ud over rabatten. Frihøjden over vejen og rabatten skal være 4.5 m. Se mere på kommunens anvisning for beskæring i sommerhusområder på hjemmesiden .

Hunde: Rabatten er ikke til hundelorte, det er også ulækkert at få i græsslåmaskinen. .Hunde på broen er stadig et problem. Der må ikke fiskes fra broen, det skal vi gøre gæster og lejere af sommerhuset opmærksom på det.

Vi skal gøre os umage med at overholde Stilletiden.

Der vil komme et borgermøde i Kalundborghallen den 2. Sept. Ang Kystnære havvindmøller i Sejerø bugt. )

Formandens beretning blev enstemmig godkendt.

#### Regnskab

Kassereren fremlagde regnskab for 2014 og henviste til det udsendte regnskab, der blev enstemmigt godkendt.

Inden afstemningen blev omkostningerne til vedligeholdelse af vores veje diskuteret og bestyrelsen undersøger muligheden for opfyldning af huller med skærver ligesom man har gjort det ved Floravej.

# Strandbjerggårdens Grundejerforening

---

## **Vejlaug (vedrører kun det asfalterede stykke af Vollerup Overdrev)**

Vejlaug. Der har været bestyrelsesmøde i april. Regnskabet (fra Henrik) blev godkendt. Kontingentet forbliver uændret 150 pr. Parcel. Opkrævning følger ult. 2015 som vanligt. Kontingent for 2013 og 2014 opkræves ikke. Næste møde bliver den 18. Oktober hvor alle bestyrelsesposter skal fastsættes.

Henrik Aschenbrenner trådte ud af vejlauget og bestyrelsen i februar 2015. Anette var til et bestyrelsesmøde og Bent Ravn deltager til mødet i oktober. Vi har tilbageholdt vores kontingent for 2013 og 2014.

Se også under punkt "Budget".

## **Indkomne forslag**

Forsamlingen konstaterede at man ikke kunne stemme om noget forslag, da disse ikke var bleven offentliggjort i opslagstavlen 8 dage inden generalforsamlingen.

1. Skilt ved badebroen "Fiskeri og hunde på broen forbudt!" – tages op igen til næste GF
2. Opsætning af skraldespand, eller cementrør til cigaretskodder ved stranden – tages op igen til næste GF

Under dette punkt debatterede vi også det til tider sparsomme fremmøde til arbejdsdagen og hvor nogen forsløg at ældre medlemmer skulle fritages for deltagelse.

Diskussionen om løsgående hunde blev afsluttet med en henvisning til vores ordensregler. Her har vi allerede vedtaget at løsgående hunde er forbudt.

## **Fælles Strandareal**

Bestyrelsen skal indhente ekspertråd inden forsamlingen vil overveje om man vil bevillige penge til pleje af strandarealet. Tages op til næste GF.

## **Båderampe**

Forsamlingen bevilliger 5000 kr. til opsætning af en båderampe.

## **Budget**

Af gode grunde var der ikke budgetteret til den nye trappe i budgettet til 2015 og da vores telt littede under blæsten, skal vi købe et nyt telt. Dette er ikke med i budgetforslaget for 2016.

Bestyrelsen hensætter og øremærker 11.000 kr. til vejlaugskontingent. Vi betaler først når et godkendt regnskab foreligger.

Budgetforslaget for 2016 blev enstemmig godkendt.

Bestyrelsens forslag om kontingentforhøjelse fra 500 kr. til 600 kr. blev enstemmig vedtaget.

## **Valg**

Formanden Anette Mathiesen blev genvalgt med 1 stemme imod. Der var ingen modkandidater.

## Strandbjerggårdens Grundejerforening

---

Sekretær Monika Bellmann genopstillede ikke. Morten Ronager, Brinken 9, blev enstemmig valgt ind i bestyrelsen.

Bent Ravn, fhv. suppleant, blev enstemmig valgt ind til bestyrelsen.

Revisorene Finn Zachariassen og Søren Petersen blev enstemmig genvalgt.

Bestyrelsessuppleanter: Monika Bellmann og Jørg Gøttler

Revisorsuppleant Lisbeth Koch

### **Eventuelt**

Der blev gjort opmærksom på datasikkerheden på hjemmesiden - specielt ved personfølsomme data. Det sorte hegn i svinget ved Strandbjerggårdsvej er ulovligt og står i rabatten.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dagen sluttede med hyggeligt fællespisning og godt humør i foreningens telt. Bent Ravns have.

Vollerup Strand, den 27. juli 2015 referent Monika Bellmann